



PREFEITURA MUNICIPAL DE FUNDÃO

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO
Gabinete do Prefeito de Fundão

OF.PMF/GABPE Nº. 135/2021

Fundão (ES), 14 de outubro de 2021.

Ao Excelentíssimo Senhor

MARSEANDRO AGOSTINI LIMA

Presidente da Câmara Municipal de Fundão/ES

Referência: Requerimento Legislativo nº 015/2021

Assunto: Resposta ao Of. GP-CMF nº 246/2021

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Em resposta ao Ofício acima assinalado, vimos através do presente apresentar as seguintes informações:

- a)** A visita técnica pela Defesa Civil do Município de Fundão, nos termos do documento em anexo, já foi realizada no mês de setembro de 2021.
- b)** Conforme pleiteado no tópico 2, o parecer técnico encontra-se em anexo.
- c)** Com relação ao laudo técnico das instalações elétricas, este ainda será confeccionado.
- d)** Segue incluso Decreto que nomeou Thiago Luiz Poleto para o cargo de provimento efetivo de engenheiro, profissional que elaborou o parecer técnico, item de número 4.

Sem mais para o momento, reiteramos a Vossa Excelência os votos de elevada estima e distinta consideração.

Certos de sua atenção, despedimo-nos cordialmente.

Atenciosamente,



GILMAR DE SOUZA BORGES
Prefeito do Município de Fundão/ES





PREFEITURA MUNICIPAL DE FUNDÃO

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Gerência Municipal de Defesa Civil de Fundão

CNP J 29.751/0001-20 e Lei nº 833/2012



Fundão 15 de Setembro de 2021

**A Secretaria Municipal de Obras e Desenvolvimento Sustentável (SEMOB)
Ao Sr. Secretário Selbe Porto Meireles Filho.**

Conforme solicitação de parecer técnico do processo nº 002343/21 referente a rachaduras apresentadas na estrutura predial do Posto de Saúde (unidade), informamos que por se tratar de uma avaliação técnica, faz-se necessário um profissional engenheiro.

Por não termos no quadro funcional desta COMPDC um profissional com tal especificação, encaminhamos o processo para o setor da Secretaria de Obras para as devidas apreciações e envio ao local do profissional hábil, objetivando uma avaliação segura e correta.

Mediante avaliação solicitamos que reenvie o processo a esta COMPDC.

Informamos ainda que, esta COMPDC somente pode tomar medidas como isolamento, desocupação e dentre outras medidas preventivas, após laudo técnico realizado por um engenheiro.

Certos da atenção e providência, afirmamos estar à disposição para qualquer esclarecimento.

Sem mais para o momento.

Atenciosamente,


Valfran de Oliveira Nunes
Gerente Municipal de Defesa Civil

Recebi em:
15/09/2021
Sandra Cop. de Lih





PREFEITURA MUNICIPAL DE FUNÇÃO

Rua São José, 135, Centro, Fundão - ES
Secretaria Municipal de Obras Públicas e Desenvolvimento

1

fl.09

PARECER TÉCNICO

Fundão, 1 de outubro de 2021

1.0 INFORMAÇÕES PRELIMINARES

✓ **Requerente:**

Vereador Aelcio Rodrigues Peixoto

✓ **Localização:**

Unidade Básica de Saúde de Praia Grande - Rua Rio Grande do Norte – Praia Grande - Fundão/ES

2.0 OBJETIVO

Elaborar parecer técnico referente à estrutura da Unidade Básica de Saúde que se encontra com manifestação patológica (fissuras e trincas).

Os principais itens observados neste parecer foram os seguintes:

- ✓ Vistoria ao local;
- ✓ Análise e diagnóstico das manifestações patológicas (fissuras e trincas) na estrutura da Unidade Básica de Saúde.

3.0 DESCRIÇÃO DOS ELEMENTOS ANALISADOS

• **Estrutura da Edificação:**

Detectou-se visualmente que edificação da Unidade Básica de Saúde (UBS) não possui os elementos estruturais convencionais que são as vigas e os pilares. A estrutura da Unidade é composta basicamente de laje, alvenaria e a fundação, que não foi possível





identificá-la, pois se localiza sob a superfície do nível do terreno, ou seja, no subsolo. O tipo de material utilizado na alvenaria também não foi possível caracterizar.

Durante a visita técnica, o Vereador Aelcio Rodrigues Peixoto, que nos acompanhou, confirmou que não há os elementos vigas e pilares na estrutura da UBS, ou seja, as alvenarias (paredes) são elementos estruturantes, quer dizer, trabalham para suportar os carregamentos provenientes da laje. Informou também que a Unidade Básica de Saúde foi construída a mais de 30 anos.

4.0 VISTORIA

✓ *Vistoria ao Local:*

Através da vistoria realizada pelos servidores públicos, Thiago Luiz Poletto e Leonardo Pitol Toffoli foi possível obter informações dos problemas que são descritos nos itens subseqüentes.

5.0 PRINCIPAIS PROBLEMAS ENCONTRADOS NA VISTORIA

5.1 Alvenaria/Estrutura

Antes da reforma que ocorreu no ano de 2018, contrato 115/2018, a alvenaria de um dos compartimentos da Unidade Básica de Saúde, inicialmente, apresentava fissuras, que ao longo do tempo, transformou-se em trincas gerando grande preocupação para os servidores que trabalham na Unidade como para os usuários.

Como mencionado anteriormente, houve uma reforma na unidade, que conforme a planilha do contrato 115/2018, os serviços executados para sanar as manifestações patológicas (fissuras/trincas) na alvenaria foi recompor o reboco e da pintura. Percebe-se que esta solução não levou em consideração a possibilidade de que o solo sob a estrutura da Unidade, mais especificadamente abaixo da alvenaria em questão, estivesse em processo de recalque (deformando).





PREFEITURA MUNICIPAL DE FUNDÃO

Rua São José, 135, Centro, Fundão - ES
Secretaria Municipal de Obras Públicas e Desenvolvimento

Após a reforma, as fissuras surgiram novamente, que se transformaram em trincas, retornando o problema e a preocupação dos servidores que trabalham na Unidade bem como dos usuários.

Na reforma no ano de 2018, contrato 115/2018, o piso do compartimento em que a parede apresenta as fissuras/trincas foi substituído. Há também informações através da planilha do contrato que houve execução de calçamento para estacionamento, que se situa adjacente a parede vistoriada. O Vereador Aelcio confirmou a execução desses serviços, pois o mesmo trabalhava como servidor público na época da reforma.

O Vereador Aelcio e os servidores mais antigos da Prefeitura Municipal de Fundão, durante a visita técnica, relataram que as fissuras/trincas antes e depois da reforma do ano de 2018, permanecem na mesma localização da alvenaria.

Não há informações sobre o comportamento da estrutura da Unidade em época mais antiga, como por exemplo, mais de 10 anos atrás.

A equipe de engenharia da Secretaria Municipal de Obras e Desenvolvimento Sustentável (SEMOB) relata que a possibilidade do surgimento das manifestações patológicas (fissuras e trincas) na parede vistoriada desde os relatos do ano de 2018 é devida às deformações (recalque) do solo sob a mesma.

As imagens abaixo reiteram algumas informações descritas acima.

Foto 01: Localização da Unidade Básica de Saúde retirada do Google Earth - 09/2011



Autenticar documento em /autenticidade com o identificador 36003500390032003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil.



PREFEITURA MUNICIPAL DE FUNDÃO

Rua São José, 135, Centro, Fundão - ES
Secretaria Municipal de Obras Públicas e Desenvolvimento

Foto 02: Vista do compartimento da Unidade Básica de Saúde (09/2011), que apresenta fissuras/trincas atualmente



Foto 03: Surgimento de trinca após a reforma do ano de 2018 vista internamente da edificação

24 de set. de 2021 11:39:10





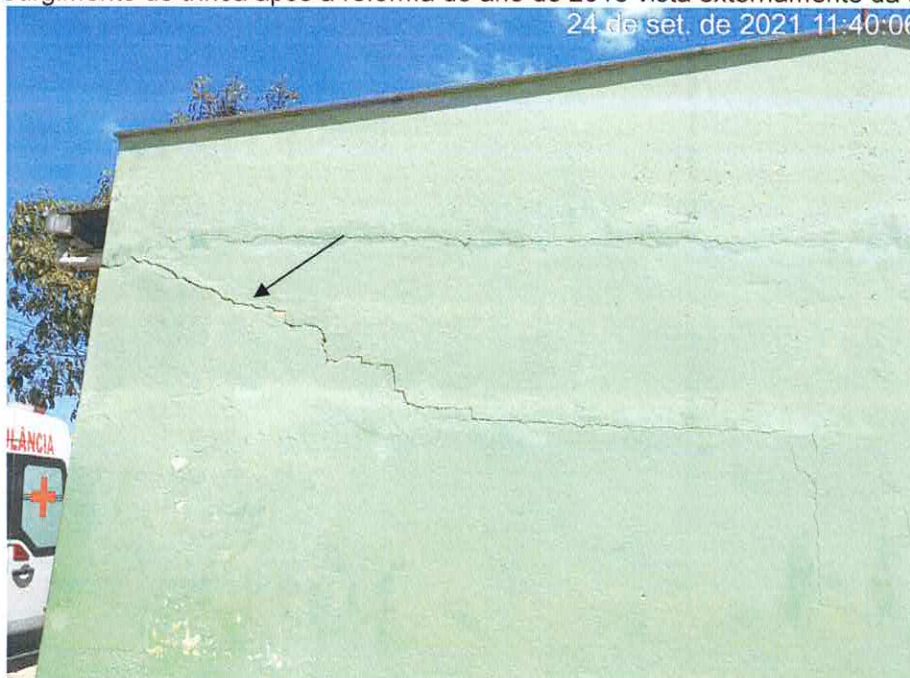
PREFEITURA MUNICIPAL DE FUNDÃO

Rua São José, 135, Centro, Fundão - ES
Secretaria Municipal de Obras Públicas e Desenvolvimento

Foto 04: Surgimento de trinca após a reforma do ano de 2018 vista internamente da edificação



Foto 05: Surgimento de trinca após a reforma do ano de 2018 vista externamente da edificação





PREFEITURA MUNICIPAL DE FUNDÃO
Rua São José, 135, Centro, Fundão - ES
Secretaria Municipal de Obras Públicas e Desenvolvimento

Foto 06: Surgimento de trinca após a reforma do ano de 2018 vista externamente da edificação



Foto 07: Surgimento de trinca após a reforma do ano de 2018 vista externamente da edificação





PREFEITURA MUNICIPAL DE FUNDÃO
Rua São José, 135, Centro, Fundão - ES
Secretaria Municipal de Obras Públicas e Desenvolvimento

7

fl. 15

Foto 08: Surgimento de fissuras no pé da parede que apresenta fissuras e trincas

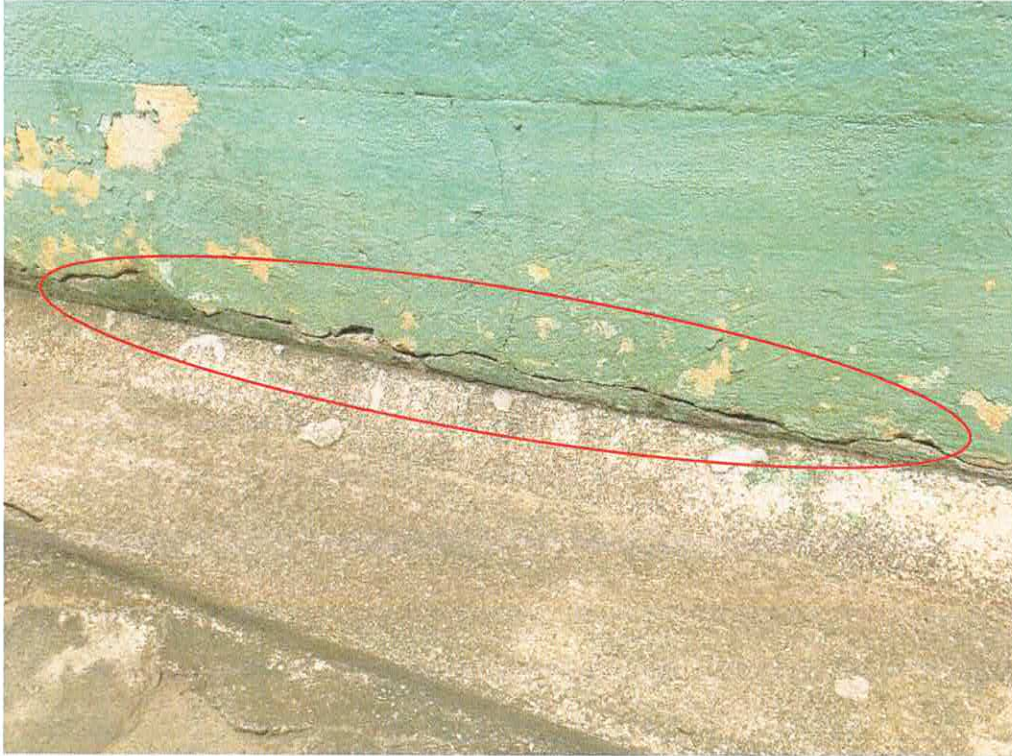
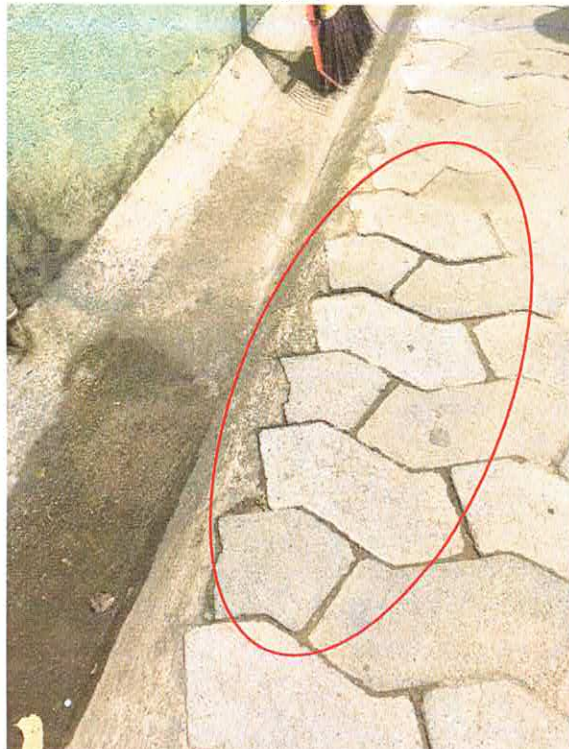


Foto 09: Calçamento externo recalçando (deformando) próximo a parede que apresenta fissuras e trincas





PREFEITURA MUNICIPAL DE FUNDÃO

Rua São José, 135, Centro, Fundão - ES
Secretaria Municipal de Obras Públicas e Desenvolvimento

Foto 10: Calçamento externo recalcando (deformando) próximo a parede que apresenta fissuras e trincas



6.0 PROCEDIMENTOS A SEREM REALIZADOS

Como as manifestações patológicas após a reforma do ano de 2018 não cessaram, a equipe de Engenharia da SEMOB orienta que seja realizado um estudo mais detalhado para sanar a causa do problema. Segue abaixo as orientações:

Primeiramente deverá ser escorada a laje na região próxima a parede que contem as fissuras/trincas. A localização das escoras mostra na imagem (foto 11) abaixo.

Como o surgimento das fissuras/trincas possivelmente é do recalque do subsolo, que serve de apoio para a estrutura da unidade, deverá ser realizada uma sondagem por simples reconhecimento com percussão para identificar o material sob a edificação.

Com o relatório de sondagem o Setor de Engenharia poderá identificar a(s) causa(s) das manifestações patológicas (fissuras e trincas) e elaborar/contratar uma empresa especializada para desenvolver uma solução para eliminá-las.





PREFEITURA MUNICIPAL DE FUNDÃO

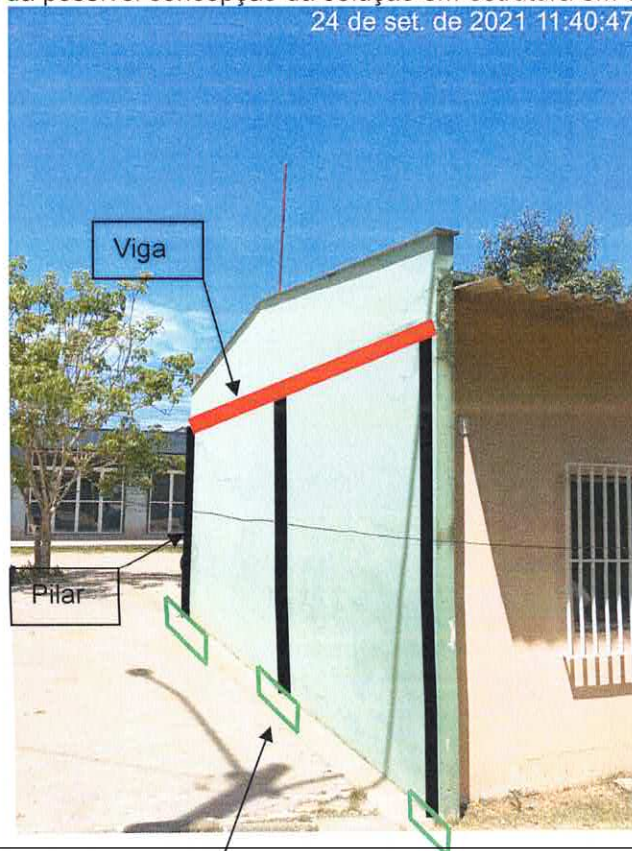
Rua São José, 135, Centro, Fundão - ES
Secretaria Municipal de Obras Públicas e Desenvolvimento

Uma possível concepção para solucionar o problema em questão é a execução de uma estrutura em concreto armado com os seguintes elementos: fundação (direta ou indireta), pilar e viga, conforme imagem (foto 12) abaixo:

Foto 11: Posição das escoras



Foto 12: Croqui da possível concepção da solução em estrutura em concreto armado



(Handwritten signature)



PREFEITURA MUNICIPAL DE FUNDÃO

Rua São José, 135, Centro, Fundão - ES
Secretaria Municipal de Obras Públicas e Desenvolvimento

7.0 ENCERRAMENTO E CONSIDERAÇÕES FINAIS

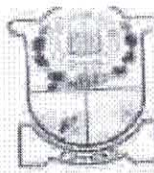
Tendo concluído o presente trabalho, o Corpo Técnico do setor de Engenharia da SEMOB coloca-se a disposição para dirimir as possíveis dúvidas que possam surgir a respeito do mesmo.

Atenciosamente,

Thiago Luiz Poleta

Engenheiro Civil – CREA: ES-024728/D
Matrícula: 410830





PREFEITURA MUNICIPAL DE FUNDÃO
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE FUNDÃO
Publicado no mural em

22, 02, 19

Alva
Secretaria Municipal de Administração

DECRETO N° 192/2019

Dispõe sobre a nomeação de Thiago Luiz Poletto para o cargo de provimento efetivo de Engenheiro Civil retroativamente a 09/11/2018.

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE FUNDÃO, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais e considerando a decisão liminar exarada no Processo Judicial n°0000151-23.2019.8.08.0059 que determinou a anulação do Decreto n°283/2018, do qual constava dentre outras, a nomeação do candidato ao cargo de Engenheiro Civil, Thiago Luiz Poletto.

DECRETA:


Art. 1° Fica nomeado THIAGO LUIZ POLETO para o cargo de provimento efetivo de Engenheiro Civil com efeitos retroativos a 09/11/2018.

Art.2°Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito do Município de Fundão/ES,
em 22 de fevereiro de 2019.


Jullison Rocha Nunes
Prefeito

Registrado e publicado nesta Secretaria Municipal de Administração,
em 22 de fevereiro de 2019


Manoel Sobrinho Maia da Silva
Secretário Municipal de Administração

Rua São José, 135 - Centro - Fundão - ES - CEP 29.185-000

Tel: (27) 3287-1724

Autentica documento em 7autenticidade
com o identificador 36003500390032003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme MP n° 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP -
Brasil.

