

DESCRIPTIVO TÉCNICO

Nº. A-034-000-99-1-MD-0006

ÁREAS DE TERRA PARA CESSÃO E CONSTITUIÇÃO DE SERVIDÃO ADMINISTRATIVA

**EEEB K1 - ÁREA 02
ACESSO VIÁRIO A EEEB K1 – ÁREA 03**

**SEDE
FUNDÃO**

Abril / 2023

DESCRIPTIVO TÉCNICO

Sist.: Sistema de Esgotamento Sanitário.
Ref.: Plantas N°. **A-034-000-99-1-XX-0047.**
Caderneta N°. .
Ass.: Área de terra para **CESSÃO e**
CONSTITUIÇÃO DE SERVIDÃO
ADMINISTRATIVA.

1. OBJETIVO.

ÁREA 02 - O presente documento visa a **CESSÃO** de uma área, com 348,75 (Trezentos e quarenta e oito inteiros e setenta e cinco centésimos) metros quadrados.

ÁREA 03 - O presente documento visa a **CONSTITUIÇÃO DE SERVIDÃO ADMINISTRATIVA** de uma área, com 138,31 (Cento e trinta e oito inteiros e trinta e um centésimos) metros quadrados.

2. NECESSIDADE.

A necessidade da área prende-se ao fato de possibilitar a CESAN, a **CESSÃO** da área de terra, onde será implantada a EEEB K1 - **ÁREA 02** e a **CONSTITUIÇÃO DE SERVIDÃO ADMINISTRATIVA** da área do **ACESSO VIÁRIO DA EEEB K1 - ÁREA 03**, visando à implantação das Unidades do Sistema de Esgotamento Sanitário na SEDE do Município de **FUNDÃO – ES**.

3. DESCRIPTIVO DA ÁREA.

3.1 Da Situação.

A área a ser feita **CESSÃO**, situa-se em zona urbana, tendo seu acesso pela Rua Projetada, na SEDE do Município de **FUNDÃO – ES**.

3.2 Da Propriedade.

ÁREA 02 - A área de terra, objeto do descritivo, pertence o **MUNICÍPIO DE FUNDÃO**.

ÁREA 03 - A área de terra, objeto do descritivo, pertence o **MUNICÍPIO DE FUNDÃO**.

3.3 Da Topografia.

ÁREA 02 - Formada por uma figura geométrica irregular, com 5 (Cinco inteiros) lados medindo:

1 - 2 = 14,73 (Quatorze inteiros e setenta e três centésimos) metros;

2	- 3	= 23,68 (Vinte e três inteiros e sessenta e oito centésimos) metros;
3	- 4	= 14,73 (Quatorze inteiros e setenta e três centésimos) metros;
4	- 5	= 5,01 (Cinco inteiros e um centésimo) metros;
5	- 1	= 18,67 (Dezoito inteiros e sessenta e sete centésimos) metros;

Perfazendo um perímetro de 76,82 (Setenta e seis inteiros e oitenta e dois centésimos) metros, com uma área total de 348,75 (Trezentos e quarenta e oito inteiros e setenta e cinco centésimos) metros quadrados, em topografia irregular.

ÁREA 03 - Formada por uma figura geométrica irregular, com 4 (Quatro inteiros) lados medindo:

5	- 6	= 29,39 (Vinte e nove inteiros e trinta e nove centésimos) metros;
6	- 7	= 4,35 (Quatro inteiros e trinta e cinco centésimos) metros;
7	- 4	= 30,49 (Trinta inteiros e quarenta e nove centésimos) metros;
4	- 5	= 5,01 (Cinco inteiros e um centésimo) metros;

Perfazendo um perímetro de 69,24 (Sessenta e nove inteiros e vinte e quatro centésimos) metros, com uma área total de 138,31 (Cento e trinta e oito inteiros e trinta e um centésimos) metros quadrados, em topografia irregular.

3.4 Benfeitoria.

ÁREA 02 - Na área não se encontra implantada benfeitoria.

ÁREA 03 - Na área não se encontra implantada benfeitoria.

3.5 Dos Limites.

ÁREA 02 - NORTE - Caracterizado pelos vértices 4 a 5 medindo 5,01 (Cinco inteiros e um centésimo) metros, divisando com o **MUNICÍPIO DE FUNDÃO**; Caracterizado pelos vértices 5 a 1 medindo 18,67 (Dezoito inteiros e sessenta e sete centésimos) metros, divisando com o **MUNICÍPIO DE FUNDÃO**.

- SUL - Caracterizado pelos vértices 2 a 3 medindo 23,68 (Vinte e três inteiros e sessenta e oito centésimos) metros, divisando com o **MUNICÍPIO DE FUNDÃO**.

- LESTE - Caracterizado pelos vértices 1 a 2 medindo 14,73 (Quatorze inteiros e setenta e três centésimos) metros, divisando com o **MUNICÍPIO DE FUNDÃO**.

- OESTE - Caracterizado pelos vértices 3 a 4 medindo 14,73 (Quatorze inteiros e setenta e três centésimos) metros, divisando com o **MUNICÍPIO DE FUNDÃO.**

- ÁREA 03 - NORTE - Caracterizado pelos vértices 6 a 7 medindo 4,35 (Quatro inteiros e trinta e cinco centésimos) metros, divisando com a **RUA PROJETADA.**

- SUL - Caracterizado pelos vértices 4 a 5 medindo 5,01 (Cinco inteiros e um centésimo) metros, divisando com o **MUNICÍPIO DE FUNDÃO.**

- LESTE - Caracterizado pelos vértices 5 a 6 medindo 29,39 (Vinte e nove inteiros e trinta e nove centésimos) metros, divisando com o **MUNICÍPIO DE FUNDÃO.**

- OESTE - Caracterizado pelos vértices 7 a 4 medindo 30,49 (Trinta inteiros e quarenta e nove centésimos) metros, divisando com o **MUNICÍPIO DE FUNDÃO.**

Vitória, 18 de Abril de 2023.

LEANDRO HENRIQUE DE AVILA LENZ
TÉCNICO CRT – ES 11916372716